

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Генеральный директор ООО «КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ»

Адрес:

Мы провели аудит приложенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципального унитарного предприятия «КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ» (ОГРН 50440471943, 633004, Новосибирский обл., Бердск г., Промышленная ул., д. № 1), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 октября 2020г.
- отчета о финансовых результатах за 2020г.
- приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 9

- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020г., включая три дня отбор основных показателей учета по итогам года.

По нашему мнению, применительно к ООО «ЛИДЕР АУДИТ» (индивидуальная ответственность), беря во внимание все обстоятельства, указанные в приложении к настоящему заключению, мы считаем, что:

о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

**МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ»**

за 2020 год

Мы проводим аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность согласно указанным стандартам будет раскрыта в разделе «Стратегическая ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы ведем работу по отношению к аудиту ООО «КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ» в соответствии с требованиями, применимыми к нашему аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации (Правительством Российской Федерации и аудиторских организаций и Коллегией профессиональной этики аудиторов), и наша ответственность в соответствии с этими требованиями. Мы понимаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достоверными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Отвечая за достоверность и личную ответственность за корпоративное управление, аудиторская фирма за годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Руководство несет ответственность за законность и достоверность предоставления указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с применимыми требованиями бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую оно имеет целью разработать для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе фактов существования и оценки соответствия требованиям, установленным в законодательстве.

При проведении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, руководство несет ответственность за обеспечение достоверности и надлежащего качества информации, предоставляемой аудиторской фирме, и за обеспечение достоверности и надлежащего качества информации, предоставляемой аудиторской фирме, и за обеспечение достоверности и надлежащего качества информации, предоставляемой аудиторской фирме.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Учредителю муниципального унитарного предприятия «КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципального унитарного предприятия «КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ» (ОГРН 1045404732933, 633004, Новосибирская обл., Бердск г., Промышленная ул., д. № 1), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020г.
- отчета о финансовых результатах за 2020г.
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
 - отчета об изменениях капитала за 2020г.
 - отчета о движении денежных средств за 2020г.
 - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020г.,

включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение муниципального унитарного предприятия «КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность согласно указанным стандартам далее раскрывается в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации (Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов) и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается

ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того,

представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



/ Л.В. Голикова/
ФИО

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕР АУДИТ»,
ОГРН 1025401506624,
РФ, 630102, г. Новосибирск, ул. Восход, 20, оф.807,
член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»,
ОРНЗ 12006066543

«22» марта 2021 года

Показатель	Размещенные показатели	№ 31 декабря 2020г.	№ 31 декабря 2019г.	№ 31 декабря 2018г.
АКТИВ				
В. НЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Нематериальные активы	1110			
Участия в дочерних и зависимых обществах	1120			
Недвижимые материальные активы	1130			
Материальные нематериальные активы	1140			
Основные средства	1150	1 430 148	1 301 217	1 376 641
в том числе:				
Основные средства в эксплуатации	11501	1 408 237	1 288 953	1 247 223
Строительные материалы	11502	21 911	12 264	29 418
Доходы от продажи в течение года	1150			
Финансовые активы	1160			
Отложенные налоговые активы	1170		187 242	111 209
Прочие внеоборотные активы	1180			
Итого по разделу	1100	1 452 059	1 491 383	1 757 268
В. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1200	2 775	25 273	35 328
в том числе:				
Материалы	12001	2 775	25 273	35 328
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	12002			
Дебиторская задолженность	1210		257 340	294 275
в том числе:				
Расчеты с покупателями и заказчиками	12101		257 340	294 275
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12102	201	279 140	254 218
Расчеты по оплате труда и вознаграждениям персоналу	12103	201	20	20
Расчеты по оплате налогов и сборов	12104			

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)			0710001
Форма по ОКУД			
Дата (число, месяц, год)			
Организация	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ"	по ОКПО	75845850
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5445118581
Вид экономической деятельности	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными	по ОКВЭД 2	35.30.14
Организационно-правовая форма / форма собственности	Муниципальные унитарные предприятия / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65243 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	633004, Новосибирская обл, Бердск г, Промышленная ул, д. № 1		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "ЛИДЕР АУДИТ"		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	5448104690
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1025401506624

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 430 148	1 301 212	1 276 847
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 406 937	1 266 953	1 247 222
	Незавершенное строительство	11502	23 211	34 259	29 625
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2	4	4
	Отложенные налоговые активы	1180	212 846	167 870	111 605
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 642 996	1 469 086	1 388 456
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	25 187	23 273	35 328
	в том числе:				
	Материалы		25 187	23 273	35 328
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	281 968	287 300	265 706
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	6 866	5 066	8 841
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	270 597	279 440	252 132
	Расчеты по налогам и сборам	1233	931	198	350
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	-	-	107

	Расчеты с подотчетными лицами	1235	30	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	1236	69	65	64
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1237	3 475	2 531	4 211
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	12 018	12 158
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	963	3 793	27 368
	Прочие оборотные активы	1260	196	238	254
	Итого по разделу II	1200	308 314	326 622	340 814
	БАЛАНС	1600	1 951 310	1 795 708	1 729 270

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1230	1 000	1 000	1 000
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1231	1 000	1 000	1 000
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1232	1 000	1 000	1 000
	Итого по разделу III	1300	1 000 000	1 000 000	1 000 000
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 000	2 000	2 100
	Долгосрочные обязательства	1430			
	Итого по разделу IV	1400	1 000	2 000	2 100
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Денежные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	810 000	900 000	810 000
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	400 000	500 000	400 000
	расчеты с покупателями и заказчиками	1522	20 000	30 000	20 000
	расчеты по налогам и сборам	1523	30 000	10 000	40 000
	расчеты по социальным страхованию и обязательным	1524	2 000	400	3 000
	расчеты с подотчетными лицами	1525	0	0	0
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	30 000	70 000	70 000
	расчеты с персоналом по оплате труда	1527	10 000	11 000	9 000
	прочие кредиторы	1528	0	0	0
	отложенные налоговые обязательства	1529	10 000	10 000	12 000
	прочие обязательства	1530	0	0	0
	Итого по разделу V	1500	810 000	900 000	810 000
	БАЛАНС	1700	1 951 310	1 795 708	1 729 270

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	279 080	279 080	275 580
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	421 931	356 469	359 803
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 072 467	936 299	838 981
	Резервный капитал	1360	100	100	100
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(461 432)	(287 882)	(271 746)
	в том числе: Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		(173 558)	(16 135)	68 607
	Итого по разделу III	1300	1 312 146	1 284 066	1 202 719
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 588	2 256	2 136
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 588	2 256	2 136
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	618 768	492 091	510 610
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	499 093	352 131	368 175
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	38 174	36 595	13 412
	Расчеты по налогам и сборам	1523	30 571	16 051	40 533
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	9 722	459	6 896
	Расчеты с подотчетными лицами	1525	2	1	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	30 483	75 702	72 441
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1527	10 723	11 152	9 152
	Доходы будущих периодов	1530	752	777	820
	Оценочные обязательства	1540	18 056	16 518	12 985
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	637 576	509 386	524 415
	БАЛАНС	1700	1 951 310	1 795 708	1 729 270

Руководитель

(подпись)

НОВИЧОНОК ОЛЕГ
ГЕННАДЬЕВИЧ

(расшифровка подписи)

10 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды	
		Форма по ОКУД	0710002	
		по ОКПО	75845850	
Организация	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ"	ИНН	5445118581	
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	35.30.14	
Вид экономической деятельности	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными	по ОКОПФ / ОКФС	65243	14
Организационно-правовая форма / форма собственности	Муниципальные унитарные предприятия / Муниципальная собственность	по ОКЕИ	384	
Единица измерения:	в тыс. рублей			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	1 060 568	1 094 858
	Себестоимость продаж	2120	(1 142 192)	(1 122 179)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(81 624)	(27 321)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(120 034)	(124 672)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(201 658)	(151 993)
	Доходы от участия в других организациях	2310	308	-
	Проценты к получению	2320	-	224
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	258 105	573 756
	Прочие расходы	2350	(274 847)	(495 514)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(218 092)	(73 527)
	Налог на прибыль	2410	43 376	51 993
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	43 376	51 993
	Прочее	2460	1 157	2 103
	в том числе:			
	Пени, штрафы		1 157	2 103
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(173 559)	(19 431)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	65 462	3 335
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(108 097)	(16 096)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**НОВИЧОНОК ОЛЕГ
ГЕННАДЬЕВИЧ**

(расшифровка подписи)

10 марта 2021 г.